매출액 또는 손익구조 30%(대규모법인 15%)이상 변경

※ 동 정보는 동사가 작성한 결산자료로서, 외부감사인의 감사결과 수치가 변경 될 수 있으므로 추후 「감사보고서 제출」 공시를 반드시 확인하여 주시기 바랍니다.				
1. 재무제표의 종류	연결			
2. 매출액 또는 손익구조 변동내용(단위:천원)	당해사업연도	직전사업연도	증감금액	증감비율(%)
- 매출액(재화의 판매 및 용역의 제공에 따른 수익액에 한함)	21,275,394	6,730,064	14,545,330	216.1
- 영업이익	11,778,972	-1,355,271	13,134,243	흑자전환
- 법인세비용차감전계속사업이익	5,690,436	-7,450,945	13,141,381	흑자전환
- 당기순이익	5,690,436	-7,450,945	13,141,381	흑자전환
- 대규모법인여부	미해당			
3. 재무현황(단위:천원)	당해사업연도		직전사업연도	
- 자산총계	743,080,926		590,316,349	
- 부채총계	459,360,542		353,494,158	
- 자본총계	283,720,383		236,822,191	
- 자본금	51,630,123		42,106,123	
- 자본총계/자본금 비율(%)	549.5		562.4	
4. 매출액 또는 손익구조 변동 주요원인	- 투자부동산(판교 크래프톤타워)의 임대수익 증가 - 투자법인((주)코크렙더프라임위탁관리부동산투자회사)의 청산 및 잔여재산 분배 완료			
5. 이사회결의일(결정일)	2019-05-08			
- 사외이사 참석 여부	참석(명)	-		
	불참(명)	-		
- 감사(사외이사가 아닌 감사위원) 참석여부	불참			
6. 기타 투자판단과 관련한 중요사항				
- 상기 내용은 한국채택국제회계기준(K-IFRS)에 따라 작성하였으며, 외부감사인의 감사가 완료되지 않은 상태에서 작성된 자료이므로 향후 외부감사인의 감사결과에 따라 변경될 수 있습니다. - 당기중 종속회사인 (주)신한알파용산위탁관리부동산투자회사가 신규 편입되었으며, 상기 직전사업연도 재무제표는 종속회사가 없는 개별재무제표입니다.				
※ 관련공시	-			

[지배회사의 추가공시사항]

구분	재무제표	당해 사업연도	직전 사업연도
비지배지분 제외 자본총계(단위 : 천원)	연결	283,720,383	236,822,191
자본총계°/ 자본금 비율(%) (°비지배지분은 제외)	연결	549.5	562.4
매출액(재화의 판매 및 용역의 제공에 따른 수익액에 한함)(단위 :천원)	별도	16,875,278	6,730,064